

## Kosztorys - przedmiar

Obiekt	ROBOTY BUDOWLANE
Kod CPV	45262690-4 - Remont starych budynków 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne 45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi 45212340-1 - Roboty budowlane w zakresie sal wykładowych 45212312-6 - Roboty budowlane w zakresie ośrodków wystawienniczych 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
Budowa	"Podniesienie atrakcyjności turystycznej regionu Podlasia poprzez remont sportowej hali kartingowej w Sejnach w celu utworzenia Wielofunkcyjnego Centrum Sportowo-Turystyczno- Kulturalnego oraz Wystawienniczo- Kongresowego na Pograniczu" SEJNY UL. ŁĄKOWA 26, działka nr geod. 1584/40
Inwestor	Andrzej Norwa Service 01-493 WARSZAWA UL. WROCŁAWSKA 4

---

Sejny 4 maja 2012

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

## ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. POKRYCIE DACHOWE Z DOCIEPLENIEM</b>				
1	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	80,000
2	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	292,400
3	KNR 4-01 0533/02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej powlekanej	m2	56,000
4	KNR 2-02 0408/05	Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	16,683
5	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	1.973,700
6	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA	m2	1.973,700
7	KNR 0-15 0517/02	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	1.973,700
8	NNRNKB 6 0537/04	Pokrycie blachą powlekaną trapezową na łatach dachów o nachyleniu połaci do 85% o powierzchni ponad 100m2	m2	1.973,700
9	NNRNKB 6 0539/01	Montaż gąsiorów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	73,100
10	KNR 2-05 1003/05	Uszczelnienie styków uszczelką lekkiej obudowy ścian i dachów montowanych tradycyjnie-USZCZELNIENIE POŁĄCZEŃ BLACHY TRAPEZOWEJ	m	2.252,000
11	KNR 2-02u2 0539/02	Montaż pasów nadrynnowych przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	292,400
12	KNR 2-02u2 0539/02	Montaż okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	292,400
13	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	146,200
14	KNR 0-29 0641/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą SUPERFLEX-10- uszczelnienie połączenia połaci bocznych ze ścianami pionowymi	m2	175,200
15	KNR 2-02u2 0547/01	Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichloru winylu o średnicy 170mm łączonych na klej - POZ. ZASTĘPCZA - Z BLACHY POWLEKANEJ	m	292,400
16	KNR 2-02u2 0547/02	Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichloru winylu o średnicy 170mm łączonych na klej - POZ. ZASTĘPCZA - Z BLACHY POWLEKANEJ	szt	20,000
17	KNR 2-02u2 0547/04	Montaż denek przy rynnach dachowych półokrągłych z polichloru winylu o średnicy 170mm łączonych na klej - POZ. ZASTĘPCZA - Z BLACHY POWLEKANEJ	szt	8,000
18	KNR 2-02u2 0550/04	Rury spustowe z polichloru winylu o średnicy 125mm POZ. ZASTĘPCZA - Z BLACHY POWLEKANEJ	m	80,000
19	KNR 2-02u2 0550/08	Kolanka z polichloru winylu o średnicy 125mm POZ. ZASTĘPCZA - Z BLACHY POWLEKANEJ	szt	60,000
<b>2. ELEWACJA</b>				
20	Kalkulacja indywidualna	demontaż wrót stalowych	kpl	1,000
21	Kalkulacja indywidualna	wymiana wrót stalowych na podnoszone z pasem przeszklenia z napędem elektrycznym i zabezpieczeniami	kpl	1,000
22	KNR 0-15 0517/02	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat- warstwa rusztu pod blachy elewacyjne	m2	1.007,753
23	KNR 2-02 0613/06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho -12CM		

## ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m2	1.007,753
24	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	1.007,753
25	NNRNKB 6 0540/01	Pokrycie ścian blachą powlekaną trapezową na latach	m2	1.007,753
		<i>OŚCIEŻA OKIENNE I DRZWIOWE</i>		
26	KNR 0-18 2612/04	Montaż rusztu na ościeżach - ANALOGIA- RUSZT POD BLACHY ELEWACYJNE OBRÓBKĄ OTWORÓW	m2	88,750
27	KNR 2-02 0613/06	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho -12CM	m2	88,750
28	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	88,750
29	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (Krotność= 2)	m2	88,750
		<i>COKÓŁ BUDYNKU</i>		
30	KNR 4-01 0104/01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II	m3	196,920
31	KNR 4-01 0105/01	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	196,920
32	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych- 10cm	m2	236,304
33	KNR 0-23 2612/05	Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych (Krotność= 5)	szt	236,304
34	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m2	236,304
35	KNR 0-12 0829/01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	39,384
36	KNR 0-12 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej- okładzina z kamieni sztucznych ozdobnych	m2	39,384
		<b>3. POSADZKI</b>		
37	KNR 2-02 0607/02	Isolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej- x2	m2	1.513,460
38	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m2	1.513,460
39	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 6)	m2	1.513,460
40	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	1.513,460
41	Kalkulacja indywidualna	posadzka wielofunkcyjna sportowa punktowo elastyczna z wykładziny zgrzewanej np. Tarkett lub Taraflex na podkładzie elastycznym	m2	1.289,456
42	Kalkulacja indywidualna	Posadzki z kamieni sztucznych lub pvc podłogowe trudnościaralne antypoślizgowe z wystrojem architektonicznym	m2	224,009
		<b>4. OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW</b>		
43	KNR 2-02 2007/01	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na ścianach pod okładziny z płyt gipsowych- ruszt pod okładzinę ścian	m2	888,800
44	KNR 2-02 2006/03	Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach- ANALOGIA - OKŁADZINA Z PŁYT OZDOBNYCH - bez kosztu rusztu		

## ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m2	888,800
45	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2	1.536,496
46	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfałowań) powierzchni tynku	m2	1.536,496
47	NNRNKB 9 0930/01	Wyprawy szlachetne na gotowym podkładzie wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych balkonów, loggii	m2	622,555
48	KNR 2-02 2004/05	Obudowa jednowarstwowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych	m2	145,200
49	NNRNKB 11 2027/05	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na ruszcie metalowym o profilu 100mm	m2	291,440
50	KNR 2-02 2007/02	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na stropach- pod okładziny z płyt ozdobnych	m2	1.016,490
51	KNR 2-02 2006/04	Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach- ANALOGIA - OKŁADZINA Z PŁYT OZDOBNYCH - bez kosztu rusztu	m2	1.016,490
52	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	1.350,581
53	NNRNKB 6 2804/01	Okładziny półek, parapetów i lad z płytek kamionkowych GRES 20x20cm na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 4mm	m2	58,050
<b>5. PLACE I DROGI DOJAZDOWE</b>				
54	KNR 2-31 0401/01	Rowki w gruncie kategorii I-II o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m	377,000
55	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki	m3	45,240
56	KNR 2-31 0403/03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej	m	377,000
57	KNR 2-31 0114/07	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2	2.891,000
58	KNR 2-31 0114/08	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm (Krotność= 12)	m2	2.891,000
59	KNR 2-31 0314/03	Nawierzchnia z mieszanek asfaltu lanego z warstwą ścierną z mieszanki grysowo-żwirowej o grubości 2cm	m2	2.891,000
60	KNR 2-31 0314/04	Nawierzchnia z mieszanek asfaltu lanego z warstwą ścierną z mieszanki grysowo-żwirowej - za każdy dalszy 1cm grubości ponad 2cm (Krotność= 5)	m2	2.891,000
61	Kalkulacja indywidualna	regulacja studzienek	kpl	1,000

## ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Opis robót	Wartość
1.	POKRYCIE DACHOWE Z DOCIEPLENIEM	
2.	ELEWACJA	
3.	POSADZKI	
4.	OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW	
5.	PLACE I DROGI DOJAZDOWE	
		<b>Razem</b>
		Podatek VAT
		<b>Ogółem kosztorys</b>